

RESIDENCIAL CARANDAÍ

Sua chance de morar em um imóvel incrível na Pampulha.



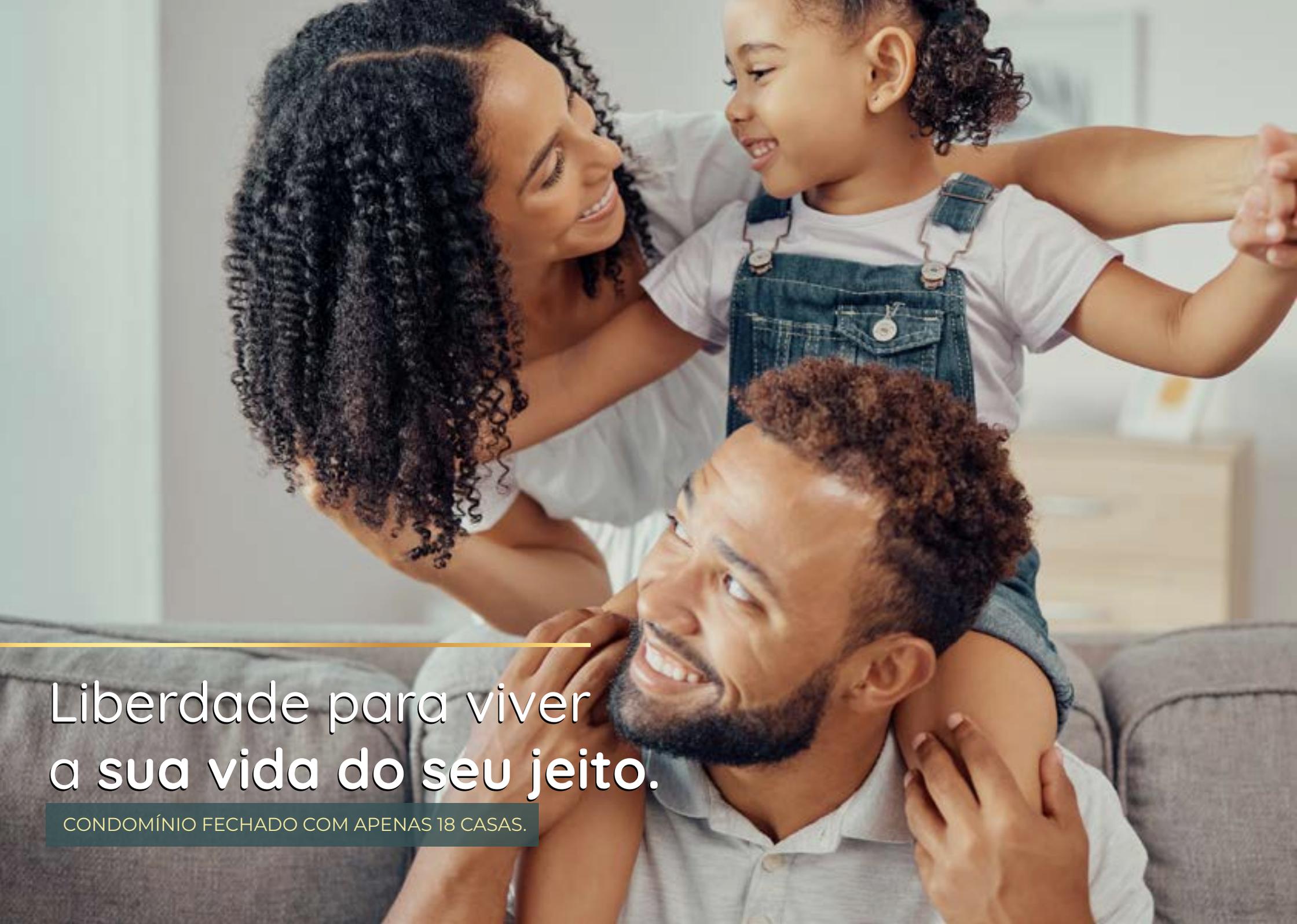


A man with a beard and short hair, wearing a light blue button-down shirt, is embracing a pregnant woman from behind. The woman has long, dark, curly hair and is wearing a purple sleeveless top. She is smiling broadly at the camera. The background is softly blurred, suggesting an indoor setting.

O seu
sonho de morar bem
está ao seu alcance.

ENTRADA FACILITADA COM A CONSTRUTORA E SALDO FINANCIADO PELA CAIXA.





Liberdade para viver
a sua vida do seu jeito.

CONDOMÍNIO FECHADO COM APENAS 18 CASAS.





Feito com qualidade
que perdura por
gerações.

CONFORTO E SOFISTICAÇÃO DE UM PISO EM PORCELANATO DE ALTA QUALIDADE.



Segurança de prédio,
espaço e bem-estar de
morar numa casa.

ESCOLHA ENTRE ÁREA PRIVATIVA OU COBERTURA COM TERRAÇO





Imagens ilustrativas.



Faça um tour virtual

Aponte a câmera do celular
para o QR Code e visite o
Residencial Miquelina online



RESIDENCIAL CARANDAÍ | RUA CARANDAÍ, 259 - XANGRI-LÁ - CONTAGEM



SOMENTE 18 CASAS



CONDOMÍNIO FECHADO



CASA GEMINADA



9 COBERTURAS



9 ÁREAS PRIVATIVAS



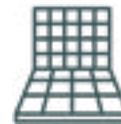
88,35M² A 120,28M²



PISO EM
PORCELANATO



BANCADAS EM GRANITO E
PIA EM AÇO INOX



REVESTIMENTO TOTAL DAS
ÁREAS MOLHADAS



ESPAÇO GOURMET
PRIVATIVO



LOCALIZAÇÃO
PRIVILEGIADA



AMBIENTE SEGURO



MAIS ESPAÇO
E CONFORTO



MEDIÇÃO DE ÁGUA
INDIVIDUALIZADA



CONDIÇÕES DE
PAGAMENTO FACILITADAS

Casa térrea com área privativa

More com muito mais espaço em uma confortável casa térrea com área privativa.

- Unidades espaçosas com até 111,06 m² totais e 42 m² de área privativa;
- Amplo espaço externo com preparação para spa ou hidromassagem;
- Sala com conceito aberto.



42m² de área privativa



Cozinha americana



Preparação para hidromassagem

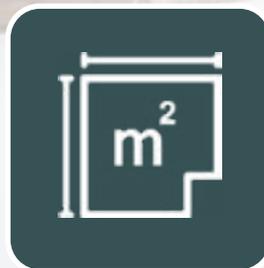


1° pavimento

Cobertura com terraço

More em uma casa com terraço, que além de ser a maior da categoria, possui o terceiro quarto extra para você desfrutar de mais espaço e conforto.

- Unidades com 3 quartos;
- Unidades muito mais espaçosas com até 120 m²;
- Terraço com preparação para spa ou hidromassagem;
- Mais privacidade para viver bons momentos.



Até 120,28m²



3 quartos



Terraço com privacidade



2º pavimento



3º pavimento (Cobertura)



Todo o necessário sempre perto de você. **Sua qualidade de vida agradece.**

Morar bem também é estar perto de tudo que é importante para sua família e você.

O Residencial Miquelina está em uma localização privilegiada no bairro Xangri-Lá, perto de tudo e com fácil acesso a corredores, comércio, serviços e lazer.



Supermercados



Padarias



Posto de Saúde



Academias



Escolas



Parque ecológico



Gastronomia



Lagoa da Pampulha

Conheça mais sobre o residencial Miquelina pelo QR code:







Há mais de 15 anos oferecendo o **melhor** **para sua família.**

Espaço, qualidade e preço baixo. Nosso sucesso é resultado direto do atendimento das reais necessidades do nosso bem mais importante: você. O bem-estar de morar bem é o nosso objetivo.

Mudamos o paradigma do mercado ao fugir do apartamento padrão. Oferecemos casas espaçosas, de qualidade superior a preços acessíveis. Nestes 15 anos, foram mais de 30 empreendimentos entregues. São mais de 230 famílias bem atendidas que realizaram o sonho da casa própria.

Conte com a Terna para construir um lar e aconchegar as suas raízes.



☎ 31 98754-1982

✉ administrativo@terna.com.br

📍 Rua dos Timbiras, 1940 – sala 1112

Lourdes, Belo Horizonte

www.terna.com.br

Este material serve apenas para ilustração, pois se trata de uma propriedade que ainda será construída. O mobiliário e os equipamentos não estão incluídos no contrato de compra e venda. As cores e materiais apresentados podem sofrer pequenas modificações sem aviso prévio, devido à disponibilidade no mercado. O contrato padrão e outras condições podem ser encontrados em nossos pontos de venda. As condições mencionadas podem ser alteradas sem aviso prévio ou consentimento dos interessados, a fim de se adequarem ao mercado.